

- Devis par lot -



SARL Construction Dubois
3, Rue de la Charpente
93100 Montreuil sous Bois
Tél: 01.41.72.11.55
Fax: 01.41.72.11.50
construction.dubois@a-doc.com

Dossier maison MBOC

Affaire N° : 102.78/01
Opération : -
Edité le : 12/10/2006
Maître d'ouvrage : A.Doc
Travaux : Construction MOB

TOTAL H.T. : 80 350,57 €
T.V.A. 19,6 % : 15 748,71 €
TOTAL T.T.C. : 96 099,28 €

2	<u>GROS-OEUVRE</u>	14 191,05 € HT
2.1	Terrassement	
2.1.1	Implantation avant terrassement (piquetage, traçage au sol) (F01 [...])	17 U
2.1.2	Décapage de la terre végétale (ép. 20 cm)	226,10 m ²
2.1.3	Terrassements pleine masse (ép. 30 cm)	67,80 m ³
2.1.4	Evacuation des terres	12 m ³
2.1.5	Terrassement pour fondations (semelles filantes)	123,90 ml
2.2	VRD	
2.2.1	Regard pied de chute EP - Béton 400x400 avec tampon (F010 - Fond [...])	2 U
2.3	Maçonnerie	
2.3.1	Béton de propreté (ép. 5 cm)	61,70 m ²
2.3.2	Plot béton 20x20 cm	4,80 ml
2.3.3	Semelle filante béton armé - LxH: 50x30 cm	18,57 ml
2.3.4	Semelle isolée béton armée 80x80x30 cm	12 U
2.3.5	Arase étanche pour maçonnerie	126,80 ml
2.3.6	Mur ext. soubassement blocs pleins - ép: 20 cm (F010 - Fondations)	56,13 m ²
2.3.7	Mur int. soubassement blocs pleins - ép: 20 cm (F010 - Fondations)	14,18 m ²
2.3.8	Chainage horizontal 20x20 cm pour maçonnerie	126,80 ml
2.3.9	Dalle béton non isolée sur terre plein (ép. 10 cm) (F015 - Dall [...])	184,48 m ²

2.3.10	Remblai sous dallage supplémentaire	7,20 m ²
2.3.11	Enduit d'imperméabilisation pour partie enterrée maconnée	56 m ²
2.3.12	Peinture bitumineuse pour partie enterrée maconnée	56 m ²
2.3.13	Barrière étanche pour partie enterrée maconnée (membrane verticale)	56 m ²

3 **STRUCTURE BOIS** **20 986,24 € HT**

3.1	Lisses	
3.1.1	Lisse haute simple BM 45x145 mm (F060 - Etage)	12,63 ml
3.1.2	Lisse basse 45x120 mm sur maçonnerie 21J (F020 - Lisses basses)	132,06 ml
3.1.3	Doublage lisse basse 45x120 mm (F025 - Doublage Lisses basses)	98,21 ml
3.1.4	Joint acrylique marron en cartouche de 310 ml	148 ml
3.1.5	Joint acrylique marron en cartouche de 310 ml	39,20 ml
3.1.6	Lisse haute simple BM 45x120 mm (F040 - Rez de chaussée)	52,49 ml
3.1.7	Lisse haute simple BM 45x95 mm (F060 - Etage)	25,80 ml
3.1.8	Echarpe de stabilisation en 45x120x3000 (posée tous les 3 ml de mur)	9,30 U
3.2	Planchers	
3.2.1	Etrier de solives/poutres à ailes ext. - Type AG 830 HR - Dév.360/46	42 U
3.2.2	Etrier de solives/poutres à ailes ext. - Type AG 830 HR - Dév.400/92	12 U
3.3	Poteaux	
3.3.1	Platine de poteau 4x100x100 - Type AG 503 P	3 U
3.3.2	Plaque d'assemblage - Type AG PL 10 - 120x150 mm	3 U
3.4	Murs	
3.4.1	Refend standard nu - ép=15,4cm (section : 45x145mm) entraxe 400m [...]	10,92 m ²
3.4.2	Mur isolé+LT3 (BLC 113x180) - ép=16,4cm (section : 45x120mm) entr [...]	142,14 m ²
3.4.3	Mur nu+LT3 (BLC 113x180) - ép=12,9cm (section : 45x120mm) entraxe [...]	23,48 m ²
3.4.4	Mur standard nu - ép=12,9 cm (section : 45x120 mm) entraxe 400 mm [...]	59,60 m ²
3.4.5	Refend standard isolé + BA13 - ép=15,5 cm (section : 45x120mm) e [...]	38,57 m ²
3.4.6	Refend standard nu - ép=12,9 cm (section : 45x120mm) entraxe 400 [...]	12,46 m ²
3.4.7	Mur pignon fermette avec OSB - ép=10,4cm (section : 45x95mm) enta [...]	19,78 m ²
3.4.8	Lisse linteau LT3 BLC 113x180 mm (F040 - Rez de chaussée)	76,04 ml
3.4.9	Cloison bois isolée + 2 BA13 - ép=12,1cm (section:45x95 mm) entra [...]	37,43 m ²
3.5	Charpente	
3.5.1	Charpente industrielle 2 pans (R002 - TOITURE 2)	60,24 m ²
3.5.2	Charpente industrielle 2 pans (R003 - TOITURE GARAGE)	41,72 m ²
3.5.3	Poutre treillis 36x705 mm pour fermettes (F060 - Etage)	37,40 ml
3.5.4	Echelle d'avant toit posée sur champ 95x45 mm (R002 - TOITURE 2)	32,09 ml
3.5.5	Echelle d'avant toit posée sur champ 95x45 mm (R003 - TOITURE GARAGE)	46,84 ml
3.5.6	Planche de rive 22x170 mm (R002 - TOITURE 2)	19,88 ml
3.5.7	Planche de rive 22x170 mm (R003 - TOITURE GARAGE)	19,18 ml
3.5.8	Planche de rive 22x195 mm (R002 - TOITURE 2)	60,56 ml
3.5.9	Planche de rive 22x195 mm (R003 - TOITURE GARAGE)	13,91 ml

4	<u>HABILLAGES ET BARDAGES</u>	11 252,29 € HT
4.1	Habillages d'ouvertures	
4.1.1	Pare-insectes/rongeurs en linteau des menuiseries	16,60 ml
4.1.2	Larmier pour écoulement eau en linteau des menuiseries	16,60 ml
4.2	Bardages	
4.2.1	Pare-insectes/rongeurs prépeint en bas de parement (22x45x2500 mm)	132,10 ml
4.2.2	Bardage bois massif cl3 - ép: 20 mm (F040 - Rez de chaussée)	259,57 m ²
4.2.3	Bardage bois massif cl3 - ép: 20 mm (F060 - Etage)	19,81 m ²
4.3	Avants toit	
4.3.1	Sous face bois massif peint - largeur lame de 200 à 300 mm (F065 [...])	70,93 m ²
5	<u>TERRASSES BOIS</u>	7 927,93 € HT
5.1	Poteaux	
5.1.1	Poteau carré BM 140x140 mm CL4 (F040 - Rez de chaussée)	8,77 ml
5.2	Structure de plancher	
5.2.1	Solive BM 45x220 mm - cl4 (F030 - Terrasse bois)	273,37 ml
5.2.2	Rive BM 45x220 mm - cl4 (F030 - Terrasse bois)	24,27 ml
5.2.3	Muraillière posée sur bardage bois - BM 45x220 mm - cl4 (F030 - T [...])	27,39 ml
5.2.4	PM composée BM 2x45x220 mm - cl4 (F030 - Terrasse bois)	32,63 ml
5.3	Caillebotis	
5.3.1	Caillebotis pin sylvestre 22x93 mm - espacement 6 mm (F030 - Ter [...])	116,44 m ²

6	<u>COUVERTURE ETANCHEITE</u>	14 216,08 € HT
6.1	Couverture toiture	
6.1.1	Pare-pluie et contre lattage (tous les cas de charpente)	238,40 m ²
6.1.2	Pare-pluie et contre lattage (tous les cas de charpente)	66,40 m ²
6.1.3	Tuile terre cuite canal (R002 - TOITURE 2)	238,44 m ²
6.1.4	Tuile terre cuite canal (R003 - TOITURE GARAGE)	66,34 m ²
6.2	Zinguerie	
6.2.1	Gouttière 1/2 Ronde - Diam: 12 cm	14 ml
6.2.2	Gouttière 1/2 Ronde - Diam: 12 cm	61,32 ml
6.2.3	Descente EP galva - Diam: 10 cm	15,34 ml
6.2.4	Descente EP galva - Diam: 10 cm	19,98 ml

7	<u>PLATRERIE ISOLATION</u>	5 881,35 € HT
7.1	Isolation pare vapeur	
7.1.1	Laine minérale nue de 120 mm type PB rouleau 7800x365 R=3.2	180,70 m ²
7.1.2	Laine minérale de 60 mm type PAR rouleau	37,60 m ²
7.1.3	Pare-vapeur polyane translucide 200µm pour mur et toit	142,10 m ²
7.1.4	Contre littelage horizontal support parement intérieur (22x45 mm)	142,10 m ²
7.2	Plâtrerie doublages	
7.2.1	Plaque de plâtre pour mur (type BA13) - ép : 13 mm	294 m ²
8	<u>MENUISERIES EXTERIEURES</u>	1 859,88 € HT
8.1	Portes d'entrée et de services	
8.1.1	Porte d'entrée classique - 1 vantail - LxH: 90x215 cm (F040 - Re [...])	1 U
8.1.2	Porte d'entrée isolante - 1 vantail - LxH: 90x215 cm (F040 - Rez [...])	1 U
8.2	Portes de garage	
8.2.1	Porte de garage basculante métallique- LxH: 240x200 cm (F040 - R [...])	1 U
9	<u>MENUISERIES INTERIEURES</u>	814,07 € HT
9.1	Portes	
9.1.1	Porte pleine - 1 vantail - LxH: 73x204 cm (F040 - Rez de chaussée)	1 U
9.1.2	Porte pleine - 1 vantail - LxH: 83x204 cm (F040 - Rez de chaussée)	7 U
10	<u>FLUIDES</u>	2 101,54 € HT
10.1	Electricité	
10.1.1	Garage (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.2	Atelier (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.3	Cuisine (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.4	Séjour moins de 30 m2 (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.5	Bureau (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.6	Chambre 1 (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.7	Chambre 2 (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.8	Dressing (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.9	Entrée (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.10	Couloir (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.11	Salle de bain (F040 - Rez de chaussée)	1 U
10.1.12	Wc (F040 - Rez de chaussée)	2 U
10.1.13	Local technique (F040 - Rez de chaussée)	1 U